

## Referat fra årsmøte 4. mai 2011

---

Referat fra Årsmøtet i Marinevold Hageby velforening 4. mai 2011

Antall stemmeberettigede: 12 + 2 innleverte fullmakter

En beboer (Åse Holden har falt fra i 2010 og dette ble markert med ett minutt stillhet.

Referat av Årsmøtet og fremtidige styremøter vil bli lagt ut på hjemmesiden vår.

### 1. Valg av dirigent og referent

Dirigent: Øystein Grimstad

Referent: Margrethe Tande

### 2. Årsberetning

Arild Pedersen gjennomgår årsberetningen (vedlagt innkallelsen til årsmøtet).

I tillegg opplyses det om at våren 2011 kom det inn klage fra beboer om uakseptabel oppførsel (bråk, trusler, fysisk angrep) hos annen beboer i Velforeningen. Saken er politianmeldt og Styret har opplyst huseier (Trondheim Eiendom) om forholdene og anmoder at vedkommende må flytte da slik oppførsel ikke er akseptabel i et område med mange barn og eldre.

### 3. Regnskap for 2010

Forsinkelser har medført at revisor ikke har fått gjennomgått regnskapet. Regnskap presenteres med forutsetning at det godkjennes.

*Kommentar:* Vi har enda ikke fått regning fra Trondheim Kommune for brøyting i 2010, og det er usikkert om vi får dette. Det ble budsjettert med penger til bortkjøring av hageavfall om høsten, men dette ble ikke utført.

### 4. Innkomne forslag

- Styret legger frem forslag om at husansvarlig Mary Arnesen skal få en godtgjørelse for jobben. Hun er ofte innom huset, sørger bla for at det måkes, at temperaturen er så høy at vannet ikke fryser om vinteren og gjør rent om utleiere ikke har gjort god nok jobb. Det foreslås fra salen en godtgjørelse på kr 3000 i året og dette vedtas.

- To medlemmer refererer til et stort problem med rotter i huset i Harald Hardrådesgate og oppfordrer til engasjement av firma for å bekjempe rotteplagen i hele område. De har hatt god

erfaring med bruk av firmaet Rentokil. Det stemmes for om vi skal inngå avtale for kommende sesong og alle stemmer for dette. Det foreslås fra salen at medlemmene skal få tilbake de pengene de selv har lagt ut for Rentokil avtalen til nå (kr 900) og alle stemmer for.

- Det kommer et forslag over bordet om å skifte ut bord som ligger oppå gjerdet rundt lekeplassen, da disse er gamle og ungene stadig får flis av dem. Dette ses på som generell vedlikehold av hus/lekeplass og bør la seg gjøre ıla kommende sesong.

## 5. Budsjettforslag og fastsetting av medlemskontigent

Budsjett presenteres. Nye forslag i møtet er utgiftene til skadedyrbekjempelse og til godtgjørelsen av husansvarlig.

Velforeningen har 127 000 i banken.

<b>Budsjettforslag</b>	Regnskap 2010		Budsjett 2011		
	Inn	Ut	Inn	Ut	
Kontingent	70 000,00		70 000,00		
Husleie	2 500,00		2 500,00		
Renter	117,00		150,00		
Brøyting		-		6 000,00	
Plenklipping		9 500,00		9 500,00	
Kjøring hageavfall		-		2 500,00	
Strøsand		4 050,00		4 250,00	
Sandkasser				3 000,00	
Containere		18 225,50		20 000,00	
Strøm huset		7 460,93		8 000,00	
Diverses innkjøp huset		635,50		2 500,00	
Forsikring huset		2 871,00		3 200,00	
Vedlikehold huset		4 899,00		5 000,00	* Det er i tillegg kjøpt inn oppvaskmaskin for 2010
Godtgjøring, oppfølging Huset				3 000,00	* Til Mary Arnesen
Kontorrekvisita		411,50		1 000,00	* Nettside, kontorrekvisita
Postkasse		900,00		1 000,00	
Skadedyrkontroll				15 000,00	* Rentokil
Dugnad		4 050,30		2 000,00	
Bankgebyr		780,00		850,00	
Diverse		1 102,50		5 000,00	
			<b>72 650,00</b>	<b>91 800,00</b>	

## 6. Valg av nytt styre

Det er noe rot i valgkomiteens forslag av nytt styre og styret tar kritikk for ikke å ha gitt opplysninger om hvem som er på valg i år.

Det nye styret vedtas enstemmig.

Formann:

- Arild Pedersen

Styret:

- Lars Heggland (ny), Abels gt 4

- Ells-Beth Lyse (ny), Harald Hardådes gt 33A
- Mary Arnesen, Magnus Den Godes gt 19B
- Margrethe Tande (for 1 år), Magnus Den Godes gt 31 A

Vara:

- Stig Stranda, Abels gt 16B
- Geir Ove Strand, Magnus den Godes gt 11A

Valgkomite:

- Gunnar Stavnes
- Tore Almenning

**Årsmøtet heves!**